

**( Obrazac 20)**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA**  
**I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: 72 St-2577/2019

Dužnik: NOVA ZORA d.o.o. u stečaju, Gvozd, Čremušnica 150

OIB: 13464009165

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU ožujak - rujan 2020. godine.**

U naprijed navedenom stečajnom postupku, na Izvještajnom ročištu održanom 20.02.2020. g., Skupština vjerovnika je donijela Odluku, da u roku od 2 mjeseca dostavim Sudu podatke o vrsti tereta upisanog na listu C, Z-420/01 od 18.010.2001., za nekretninu stečajnog dužnika upisanu kod Općinskog suda u Sisku, ZK Gvozd, zk.ul. 644, ukupne površine 989 m<sup>2</sup>, radi donošenja daljnjih odluka u svezi unovčenja nekretnine.

Tražene podatke nisam mogao pribaviti u određenom roku radi nastale situacije vezano uz epidemiju korona virusom, te sam o istom obavijestio Sud i zatražio daljnji rok.

Naime, Centru za socijalnu skrb Glina uputio sam dopis u kojem sam obrazložio da je na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika i to na čkbr. 1210/2, oranica, površine 989 m<sup>2</sup>, u z.k.ul. 644 k. o. Lasinjsko Dugo selo, pod Z. 420/01., zabilježena novčana tražbina u korist Ministarstva rada i socijalne skrbi, temeljem Rješenja Centra za socijalnu skrb Glina, Podružnica Topusko od 13.12.2000. broj. kl.: UP/I-551-06/00-01/45 i ur.br. 2176/18-01-00-02, te da kako kod stečajnog dužnika nije zatečena nikakva dokumentacija u svezi navedenog, tražimo da hitno dostave predmetno rješenje Centra, odnosno obavijest o svojem potraživanju ukoliko ono još postoji ili u protivnom da izdaju ispravu podobnu za brisanje tereta.

Bez obzira na nekoliko požurivanja, obavijest o potraživanju od nadležnog tijela primio sam tek dana 30.09.2020.g., te istu prilažem ovom izvješću.

Kako u toj obavijesti nije izričito navedeno da je osnov iskazanog potraživanja u ukupnom iznosu od 75.571,95 kn Centra za socijalnu skrb Glina; Podružnica Topusko temeljen na naprijed navedenom rješenju od 13.12.2000.g., a nije priloženo predmetno rješenje, stoga je nužno pribaviti dodatnu dokumentaciju jer je upitna osnovanost potraživanja pa time i razlučno pravo.

Dokumentaciju ću odmah zatražiti od nadležnog ministarstva.

Temeljem opisanog predlažem da se postupak unovčenja nekretnine nastavi nakon pribavljene dokumentacije odnosno u razumnom roku od 60 do 90 dana.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

U ovom izvještajnom razdoblju u vezi stečajne mase nije bilo nikakvih promjena.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju poduzimati će se radnje radi vođenja postupka unovčenja nekretnina .

U Ivancu, 30. 09. 2020. godine.

Stečajni upravitelj  
Želimir Uršulin, dipl.iur.